



**Арбитражный суд Московской области**  
107053, 107053, проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва  
<http://asmo.arbitr.ru/>

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**  
**о признании требований заявителя обоснованными**  
**и введении процедуры наблюдения**

г. Москва  
09 июня 2020 года

Дело №А41-11191/20

Резолютивная часть определения объявлена 09.06.2020  
Полный текст определения изготовлен 09.06.2020

Арбитражный суд Московской области в составе судьи Пономарева Д.А.,  
при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания  
Носовым А.М.

рассмотрев в судебном заседании дело по заявлению АО "БМ Банк" (адрес: 107996, г. Москва, ул. Рождественка, д. 8, стр. 1, ИНН 7702000406, ОГРН 1027700159497) о признании ОАО "Одинцовский водоканал" (адрес: 143002, Московская обл., г. Одинцово, ул. Западная, д. 17, ИНН 5032199733, ОГРН 1085032325531) несостоятельным (банкротом) при участии согласно протоколу судебного заседания

**УСТАНОВИЛ:**

По заявлению АО "БМ Банк" в Арбитражном суде Московской области определением от 25.02.2020 возбуждено производство по делу № А41-11191/20 о признании ОАО "Одинцовский водоканал" несостоятельным (банкротом).

Арбитражный суд, рассмотрев имеющиеся в материалах дела письменные доказательства, установил следующее.

В суд поступило заявление АО "БМ Банк" о признании несостоятельным (банкротом) ОАО "Одинцовский водоканал", поскольку у последнего имеется неисполненное денежное обязательство в размере 5 765 907 928 руб. 23 коп., из которых 5 173 845 310 руб. 92 коп. – основной долг, 592 062 617 руб. 31 коп. – неустойка.

Как следует из материалов дела, 20.06.2012 г. между АКБ «Банк Москвы» (открытое акционерное общество) (в настоящее время - АО «БМ-Банк») и ООО «ОБИНКО» (далее - Заемщик) был заключен Кредитный договор (кредитная линия) № 38-177-3079/15/217-12-КР (далее по тексту - Кредитный договор).

Согласно п. 1.1 Кредитного договора (в редакции Дополнительного соглашения № 6 от 27.04.2016 г.) Кредитор открывает Заемщику в порядке и на условиях, предусмотренных Договором, кредитную линию с установлением общего максимального размера предоставленных Заемщику средств 3 630 573 000 (Три миллиарда шестьсот тридцать миллионов пятьсот семьдесят три тысячи) рублей на цели: финансирование оплаты строительно-монтажных работ, приобретения оборудования в рамках реализации проекта «Строительство в 2012-2013 годах магистрального водовода «Москва-Одинцово (1-ая

очередь)» (далее - Объект) в рамках реализации Долгосрочной целевой программы Одинцовского муниципального района Московской области «Развитие и модернизация систем и объектов жизнеобеспечения населения Одинцовского муниципального района Московской области на 2011-2021 г.г.», расходов по уплате НДС и иных расходов, предусмотренных бюджетом инвестиционных затрат.

Проект предполагает строительство не менее 14 км магистрального водовода разного диаметра, мощностью 60 000 м. куб/сутки, 7 отводов и 2 колодцев для целей водообеспечения существующих и новых потребителей в Одинцовском районе Московской области.

Окончательный срок возврата кредита 31 декабря 2030 г.

Под кредитной линией понимается неоднократная выдача Кредитором Заемщику денежных средств в пределах установленного лимита выдачи на условиях Кредитного договора.

Банк исполнил все обязательства по Кредитному договору надлежащим образом, что подтверждается выпиской по ссудному счету.

Согласно п. 6.5 Кредитного договора датой получения любых платежей Кредитором по Договору является дата зачисления денежных средств на счета, указанные в Кредитном договоре

В соответствии с п. 1.2 Кредитного договора процентная ставка за пользование кредитом устанавливается в следующем порядке:

в период с даты заключения Договора (с 20.06.2012 г.) по 31.12.2015 г. (включительно) в размере 12 % (Двенадцать процентов) годовых;

с 01.01.2016 г. (включительно) в размере 9,0 (Девять процентов) годовых.

В соответствии с п. 1.5 Кредитного договора Заемщик уплачивает Кредитору комиссию за обязательство по предоставлению кредитных ресурсов в размере 1,3 % (Одна целая три десятых) процентов годовых от суммы, равной разности установленного лимита выдач и фактической суммы задолженности по кредиту по состоянию на последний рабочий день каждого календарного месяца в течение периода, начиная с 16-го календарного дня с даты заключения Договора по 30 июня 2014 г. в соответствии с условиями Договора.

Согласно п. 8.2 Кредитного договора в случае нарушения сроков возврата суммы выданного кредита (помимо процентов за пользование кредитом), Заемщик обязан уплатить Кредитору неустойку в виде пени в размере 0,1 % (Ноль целых одна десятая) от суммы просроченной задолженности (начиная с 01.07.2014 г.) за период с даты возникновения просроченной задолженности до даты погашения Заемщиком просроченной задолженности за каждый день.

В случае нарушения сроков уплаты процентов, предусмотренных Договором, Заемщик обязан уплатить Кредитору неустойку в виде пени в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая) процентов от суммы просроченной задолженности по процентам за каждый день.

Поскольку с июня 2017 г. Должник перестал исполнять обязательства надлежащим образом, Банк обратился в Арбитражный суд Московской области с заявлением о признании ООО «ОБИНКО» несостоятельным (банкротом).

Определением Арбитражного суда Московской области от 28.01.2020 г. по делу № А41-106416/19 требования Банка признаны обоснованными, в отношении ООО «ОБИНКО» введена процедура банкротства - наблюдение сроком до 28.07.2020 г. Требования заявителя АО «БМ-Банк» включены в третью очередь реестра требований кредиторов должника ООО «ОБИНКО» в размере 5 707 939 777,94 руб., из которых: 3 057 457 708,60 руб. - просроченный основной долг; 1 973 093 098,94 руб. - просроченные проценты за пользование кредитом; 40 710 258,81 руб. - проценты на просроченный основной долг; 46 097 833,56 руб. - просроченная комиссия за резервирование кредитных ресурсов; 275 424 171,65 руб. - неустойка, начисленная на просроченный основной долг; 315 156 706,38 руб. - неустойка, начисленная на просроченные проценты.

В обеспечение исполнения обязательств ООО «ОБИНКО» по Кредитному договору между АО «БМ-Банк» и ОАО «Одинцовский водоканал» был заключен Договор поручительства № 79-1006/17/1035-13-П/217 от 29.09.2014 г. (далее - Договор поручительства).

В соответствии с п. 1.1. Договора поручительства Поручитель в полном объеме отвечает перед Банком за исполнение обязательств ООО «ОБИНКО» по Кредитному договору, заключенному между Банком и Заемщиком.

Согласно п. 6.1. Договора поручительства договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до 01.07.2027 г

В соответствии с п. 2.1. Договора поручительства Поручитель обязуется по первому письменному требованию Банка в течение 20 календарных дней с даты получения указанного требования исполнить свои обязательства согласно условиям договора.

На основании п. 3.3. Договора поручительства в случае неисполнения Поручителем своих обязанностей по Договору поручительства в сроки, установленные п. 2.1., Поручитель обязан уплатить Банку пени по ставке 0,1 (Ноль целых одна десятая) процентов годовых, начисляемых на сумму неисполненного требования Банка за каждый день просрочки его исполнения.

Требование № 3716 от 25.09.2019 г. об исполнении обязательств по Договору поручительства было получено ОАО «Одинцовский водоканал» 03.10.2019 г. и до настоящего времени не исполнено, в связи с чем с 24.10.2019 г. по 31.01.2020 г. Банком была начислена неустойка за неисполнение обязательств по Договору поручительства.

Таким образом, по состоянию на 31.01.2020 г. (вкл.) общая сумма задолженности ОАО «Одинцовский водоканал» по Договору поручительства № 79-1006/17/1035-13-П/217 от 29.09.2014 г. составляет 5 765 907 928,23 (Пять миллиардов семьсот шестьдесят пять миллионов девятьсот семь тысяч девятьсот двадцать восемь 23/100) руб.

Материалами дела подтверждается, что указанная заявителем задолженность образовалась в результате неисполнения должником денежных обязательств.

Согласно п.2 ст. 6 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве), если иное не предусмотрено законом, производство по делу может быть возбуждено арбитражным судом, при условии, что требования к должнику – юридическому лицу в совокупности составляют не менее трехсот тысяч рублей.

В соответствии со статьей 3 Закона о банкротстве, юридическое лицо считается не способным удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам, если соответствующие обязательства не исполнены им в течение трех месяцев с даты, когда они должны быть исполнены.

При указанных обстоятельствах суд находит требование заявителя в заявленном размере обоснованным.

Обязательства по уплате образовавшейся задолженности должником не исполнены свыше трех месяцев, а размер задолженности превышает 300 000 руб.

Таким образом, заявленные требования соответствуют условиям, установленным пунктом 2 статьи 33 Закона о банкротстве.

Данные обстоятельства в силу части 3 статьи 48 Закона о банкротстве являются основанием для введения в отношении ОАО "Одинцовский водоканал" процедуры банкротства - наблюдения.

Обоснованное требование считается установленным и подлежит включению в реестр требований кредиторов должника в общей сумме 5 765 907 928 руб. 23 коп., из которых 5 173 845 310 руб. 92 коп. – основной долг, 592 062 617 руб. 31 коп. – неустойка.

В качестве арбитражного управляющего для утверждения на должность временного управляющего должника, представлена кандидатура Замалаева Павла Сергеевича, члена ПАУ ЦФО

ПАУ ЦФО в порядке статьи 45 Закона о банкротстве (в редакции Федерального закона от 30.12.2008г. №296-ФЗ), представлены документы, содержащие информацию о

соответствии кандидатуры Замалаева Павла Сергеевича требованиям, предусмотренным статьями 20 и 20.2 Закона о банкротстве.

Суд, исследовав представленные в материалы дела документы, руководствуясь положениями статей 45, 20.6 Закона о банкротстве, считает возможным утвердить временным управляющим должника арбитражного управляющего Замалаева Павла Сергеевича с размером вознаграждения тридцать тысяч рублей ежемесячно за счет средств должника.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 3, 4, 6, 7, 20, 20.2, 20.6, 27, 32-35, 45, 48, 59, 62, 63-65 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002г. №127-ФЗ, статьями 49, 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

#### ОПРЕДЕЛИЛ:

Признать заявление АО "БМ Банк" обоснованным.

Ввести в отношении ОАО "Одинцовский водоканал" (адрес: 143002, Московская обл., г. Одинцово, ул. Западная, д. 17, ИНН 5032199733, ОГРН 1085032325531) процедуру банкротства - наблюдение.

Утвердить временным управляющим Замалаева Павла Сергеевича (ИНН: 323211387970, регистрационный номер в реестре арбитражных управляющих – 93, адрес для направления корреспонденции: 119002, г. Москва, ул. Арбат, д.47, а/я 3), члена ПАУ ЦФО с ежемесячным вознаграждением в размере 30 000 руб. за счет денежных средств и иного имущества должника.

Включить требования АО "БМ Банк" в размере 5 765 907 928 руб. 23 коп., из которых 5 173 845 310 руб. 92 коп. – основной долг, 592 062 617 руб. 31 коп. – неустойка в третью очередь реестра требований кредиторов ОАО "Одинцовский водоканал"

Временному управляющему должника: направить для опубликования сообщение о введении наблюдения, доказательства публикации представить в суд. Провести анализ финансового состояния должника, созвать первое собрание кредиторов, в порядке предусмотренном (ст. 72 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»).

Отчет о результатах проведения процедуры наблюдения и протокол первого собрания кредиторов должника с приложением документов, определенных в пункте 7 статьи 12 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», представить в суд.

Рассмотрение отчета временного управляющего назначить **на 09 ноября 2020 года в 14 час. 20 мин.**, зал 602 в помещении Арбитражного суда Московской области.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в течение десяти дней со дня его вынесения в Десятый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Московской области.

Судья

Д.А. Пономарев